

住まいのインフォメーション

住まいのインフォメーションは、これから家をつくられる方の発想をはじめに率直にお聞きしたいと思いつくりました。
 その時々で変化してモノや自分達の家族であるために変えたくない大切なもの、そして新しい可能性を感じる事などたくさんあると思います。
 筋妻は合わなくても良いですので、正直に書いてみて下さい。
 後悔しない家づくりの第1歩です。

1. 住まいづくりの構想

○ 印や数字を入れて下さい。

工事種別	新築・増築・改装・建替
用途	住宅専用・併用（店舗・事務所・医院・工場・その他） 共同その他（ ）
計画の大きさ	地上 階・地下 階（ 坪位）
建物の構造	木造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・その他
将来の目処	増改築の計画（有・無）
予算	総額 万円位
資金計画	自己資金
	公的融資 / 使う・使わない
	住宅ローン / 使う・使わない（銀行・その他）
建築予定時期	着工 年 月頃 ~ 完成 年 月頃

2. 現在の家のこと

一戸建・マンション・アパート・その他（ ）
持家・借家・その他（ ）
木造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・その他 総 階建
居住期間 年 ヶ月

今の家に住んでいて好きな点、不便な点、好ましくない点をお書き下さい。

Ex) トイレが狭くて息苦しい。等

3. 家族のこと

ご主人	氏名	
	職業 勤務時間 ・休日	
	趣味（休日の過ごし方）	
	家で仕事はしますか？	
	晩酌は？する・しない	
	家での服装は？	
	その他何か得意なことはありますか？	
奥様	氏名	
	職業 勤務時間 ・休日	
	趣味（休日の過ごし方）	
	家で仕事はしますか？	
	1日の平均的生活行動	朝： 午前： 午後： 夜：
	家での服装は？	
	その他何か得意なことはありますか？	
子供・1	男・女 年齢	
	家にいる時間 休日	
	趣味（家での生活）習い事	
	家での服装は？	
	その他何か得意なことはありますか？	
子供・2	男・女 年齢	
	家にいる時間 休日	
	趣味（家での生活）習い事	
	家での服装は？	
	その他何か得意なことはありますか？	

子供・3	男・女 年齢
	家にいる時間 休日
	趣味（家での生活）習い事
	家での服装は？
	その他何か得意なことはありますか？
子供・4	男・女 年齢
	家にいる時間 休日
	趣味（家での生活）習い事
	家での服装は？
	その他何か得意なことはありますか？
お父様	年齢
	職業 勤務時間 ・休日
	趣味（休日の過ごし方）
	家で仕事はしますか？
	晩酌は？する・しない
	家での服装は？
	体の具合
	その他何か得意なことはありますか？
お母様	年齢
	職業 勤務時間 ・休日
	趣味（休日の過ごし方）
	家で仕事はしますか？
	家での服装は？
	体の具合
その他何か得意なことはありますか？	

家族の方	職業 勤務時間 ・休日
	趣味（休日の過ごし方）
	家で仕事はしますか？
	家での服装は？
	体の具合
	その他何か得意なことはありますか？

他に家族の方で該当しない場合は上記の欄にお書き下さい。よろしくお願いいたします。

家族の生活について

家族の生活	家族の団欒の場：	
	団欒の時間の過ごし方：	
	食事は家族一緒ですか？ 朝・ 昼・ 夜・ その他気がついた点はお書き下さい。	
	食事の過ごし方 家族で会話・TV・音楽・新聞（誰/ ）その他	
	来客は？ 多い・少ない	来客の方は？ 友人 親戚 職場 近所 その他
	接客の場所は？ 居間・応接間・和室・玄関・その他（ ） その他気がついた点はお書き下さい。	
	ペットは？ いる・いない	種類 場所
		種類 場所

	本の量 多い・普通	種類	数・所有者
		種類	数・所有者
		種類	数・所有者
	車の有無 有・無	種類	数・所有者
		種類	数・所有者
		種類	数・所有者
	冷暖房の特徴	部屋名	種類
		部屋名	種類
		部屋名	種類

4. 敷地と生活の条件

建築的な不明な点は不明な点は調べますので、解る範囲内でお書き下さい。

敷地所在地	住居表示 〒
	地名地番
敷地面積	測量図 (有・無) 公図 (有・無)
地目	宅地・山林・農地・その他 ()
所有関係	
道路	私道負担 (有・無) 道路位置指定 (有・無) 法 42 帖 2 項道路 (有・無) [幅 4m 未満の道路に接しているか]
都市計画法	市街地区域・調整区域・無指定 計画道路 (有・無)
用途地域	
防火	防火・準防火・22 条地域・無指定
高度地区	1 種・2 種・制限なし
日照規制	(有・無)
壁面後退	M・制限なし
建蔽率	% ・容積率 %
その他	風致地区 (種・無) 美観地区・文教地区 国立公園法地区 (定住型・別荘型) 宅地造成規制地域 土地区画整備事業/ 地域建築協定 ()
面積算定	敷地面積 m ²
	建蔽率 m ² * % = m ²
	容積率 m ² * % = m ²

敷地の現地確認

方位	
整地関係	建物 (有・無) 整地 (要・不要) 土盛 (要・不要) 要壁 (要・不要)
地盤	地質 パイル (要 m・不要) 松杭 (要・不要) その他
道路	前面 (幅 m・長さ m) 高低差 : 舗装 (有・無) 計画道路
	側面 (幅 m・長さ m) 高低差 : 舗装 (有・無) 計画道路
境界石	有・無 水位 (高・低・湿・乾)
都市設備	水道 公営・簡易・井戸・その他 給水管までの深さと距離 水圧・管径 () ()
	排水 汚水 : 汚水放流・浄化放流・摂取・その他 排水管の位置と深さ ()
	公 の位置と深さ ()
	その他
	ガス : 都市ガス・プロパンガス・その他
	引込位置・管径 ()
	電気 : 引込位置 () 引込小径 ()
電波障害	有・無
樹木	有・無 (樹種 ・大きさ (樹種 ・大きさ (樹種 ・大きさ (樹種 ・大きさ
騒音	有・無 ()
震動	有・無 ()
臭気	有・無 ()
交通の便	通勤・通学使う交通機関
	買物の便
近くの公共施設	
通風	夏季の風向き 冬季の風向き
日照	

備考

5.いえづくりの対する希望

いえづくりで大切にしたいことは…

各部屋についての希望

玄関	帖	配置に対する希望
		靴の量
		収納したいもの
広さ	帖	アウトドア用品
居間	帖	使い方の対する希望
		居間の近くに収納したいもの
		居間に置きたい家具
		既存家具の大きさ
広さ	帖	
食堂	帖	使い方に対する希望
		食堂の近くに収納したいもの
		食堂に置きたい家具
		既存家具の大きさ
広さ	帖	
台所	帖	調理は大抵 人です。時々 人です。
		家族で料理を作るのが好き。有・無 希望の含めて
		キッチンへの拘り
		業務用キッチン・システムキッチン・コンパ°外型・手作りキッチン・その他
		食器・調理器具の量 多い・普通・少ない
広さ	帖	特別な大きさの器具：例大きな鍋

台所	厨房機器への希望 電子レンジ： 冷蔵庫：	
	皿洗い機： 乾燥機： 炊飯器：(ガス・電気)	
	吊戸棚型昇降乾燥機・水切り棚	
	浄水器 (内臓タイプ・後付タイプ)	
	厨房セットへの希望 シンク (1槽・2槽) ジャンボシンク	
	シャワー水洗の希望 単水栓の希望	
	シャワー水洗の希望	
	ガスレンジ希望・IHレンジ希望・業務用ハカリー希望・その他	
	オープン・コンベック・電子レンジ	
	天板種類 ステンレス・人工大理石・タイル・木・その他 ()	
	床下収納	
	ゴミの処理法 生ゴミの処理法	
	漬物の有無 勝手口 (要・不要)	
その他楽しんでいること		
ユーティリティ	部屋として必要か? (要・不要)	
	何処で作業しますか?	
	洗濯 (希望場所)	
	洗濯機 (2槽・全自動・ドラム式・その他 洗濯流し (要・不要)	
	乾燥機 (有) 電気・ガス	
	アイロン ()	
	裁縫・編物 () ミシン (有・無)	
	書物 ()	
	その他工夫していること	
物干場	建物に付属して設けるか? (不要・要:ベランダ・屋上・その他)	
	布団も一緒に干すか? (干す・別の場所)	
	風が強い地域か? (有・無)	
	日中不在がちですか? (常時いる・勤務先・誰かがいる)	
洗面所	脱衣所と兼用しても良いか? (共用・分離する)	
	リネ類の収納は:	
	化粧は洗面所とするか? (洗面所・寝室 (鏡台))	
広さ	帖	バスタオルの使い方: (個別に使用・家族で使用)
	タオル掛けの希望をお書き下さい。	
浴室	浴槽: 和式・洋式・和洋折衷/大きめ・普通・コンパクト	
	: 材質 (人造大理石・FRP・木・ステンレス・その他)	
	: 追焚 (要・不要)	
	: ジュットバス・気泡バス・24時間バス 希望	
	バリアフリー型希望・手摺希望・その他 ()	
	内装壁: タイル・木・パネル・エイトバス 希望	
広さ	帖	その他の希望をお書き下さい。

便所	帖	配置に対する希望（位置・数・男女の別） （位置・数・男女の別）
		便所1・形式：洋式・ウォシュレット・暖房便座・その他
		便所2・形式：洋式・ウォシュレット・暖房便座・その他
		便所1・手洗い ロータンクに付属・壁付手洗い・洗面器 便所1・手洗い ロータンクに付属・壁付手洗い・洗面器
広さ	帖	その他
主寝室	帖	和室・洋室（ベッド：シングル2・セミダブル2・ダブル・その他） 並置する部屋：書斎・ウォークインクローゼット・納戸・その他 手持ちの家具の大きさ
		他に希望すること
書斎	帖	誰が使いますか？ 主に何をしたいですか？
個室（老人室）	帖	和室・洋室（ベッド：シングル2・セミダブル2・ダブル・その他） 並置する部屋：書斎・ウォークインクローゼット・納戸・その他 手持ちの家具の大きさ
		独立した玄関が必要ですか？（要・不要） キッチン・便所・洗面所・浴室・その他 希望
		他に希望すること
広さ	帖	
個室1（子供室）	帖	和室・洋室・共用コーナー・その他（） 共用スペース：プレイルーム・その他（） 手持ちの家具の大きさ
		他に希望すること
個室2（子供室）	帖	和室・洋室・共用コーナー・その他（） 共用スペース：プレイルーム・その他（） 手持ちの家具の大きさ
		他に希望すること
広さ	帖	

個室	
広さ	帖
希望する部屋	例) アトリエを作ってほしい。
広さ	帖
設備・その他について	
電 気	照明：全体的に明るく・部分的に明るく・雰囲気に合わせて その他（）
	テレビ：設置場所
	ビデオ：設置場所
	オーディオ：設置場所
	電 話：設置場所
	インターホン：設置場所
	その他の希望
太陽光発電への関心	
暖 房	熱源：電気・ガス・灯油・その他（） 個別式・集中式・床暖房 希望
	暖房への希望
	太陽光熱の利用の関心
冷 房	冷房は？ 好き・嫌い
	冷房への希望
給 湯	熱源：ガス・灯油・エコ給湯電気・太陽熱（）
	給湯個所：風呂・洗面・台所・便所手洗・外流し・洗濯場 洗濯機に給湯 洗濯機に風呂の残り湯を対応 希望
	その他の希望
換 気	設置場所
窓	ペアサッシ・高气密サッシ・輸入木製サッシ・木製サッシ その他の希望
雨 戸	全てに設置・防犯上1階のみ・不要
	その他の希望